

「も・し・も」、の時のために安心を！

## 少額短期保険「大家の味方」

家賃補償保険「大家の味方」は賃貸住宅を所有される方のための保険です。火災、風災、水災、死亡事故など、さまざまな事故により賃貸住宅に損害が生じてリフォームや特殊清掃が必要となり、その期間中の家賃収入が逸失減少してしまった場合、その家賃収入の損失を最大6ヶ月間補償します。

また、「修理費用担保特約」に加入することで、お部屋の中で居住者が亡くなり、お部屋に損害が発生した場合の修理費用や、修理費用以外の臨時に発生する費用を補償します。

- 居住者様の死亡
- 火災・風災・水災・落雷
- 給排水事故に伴う漏水
- 修理費用保険金
- 臨時費用保険金

### 実例1 (大家の味方 加入の場合)

室内死亡事故発生

発見が早かったため、室内の損害はあまりありませんでした。

残置物撤去費用 → 借主親族にて

原状回復費用： 約¥550,000円

保険対応額： 約¥180,000円

臨時費用保険金： 約¥200,000円

合計保険金： 約¥380,000円

(実質オーナー様負担額 約¥170,000円)

### 実例2 (大家の味方 未加入の場合)

室内死亡事故発生

発見時約1ヶ月経過のため、室内の損傷が大きいケースでした。

残置物撤去費用 → 保証会社にて

原状回復費用： 約¥1,000,000円 (特殊清掃含む)

(実質オーナー様負担額 約¥1,000,000円)

詳しくは ⇒ 03-5851-7131 担当 瀬島・大屋

Prepare for Risk!